

# ALGEMENE VOORWAARDEN VAN ONDERAANNEMING, INKOOP EN HUUR AANNEMINGSBEDRIJF WOUTERS SCHIJNDEL B.V. TE SCHIJNDEL

## Deel I: Algemeen

### Definities

In deze algemene voorwaarden wordt verstaan onder:

- Opdrachtgever: Aannemingsbedrijf Wouters Schijndel B.V.;
- Opdrachtnemer: de partij met wie de Opdrachtgever onderhandelt over de totstandkoming van de Overeenkomst en/of met wie de Opdrachtgever een Overeenkomst sluit;
- Overeenkomst: de Overeenkomst inclusief de daarbij behorende bijlagen;
- Partijen: Opdrachtnemer en Opdrachtgever.
- Werk: het aan de Opdrachtnemer in de Overeenkomst opgedragen werk.

### **Artikel 1: Toepasselijkheid**

1. Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op alle aanvragen, offertes, aanbiedingen, opdrachten, opdrachtbevestigingen, Overeenkomsten en andere rechtshandelingen terzake van de door Opdrachtnemer aan Opdrachtgever te verrichten prestatie.
2. Algemene voorwaarden, onder welke benaming dan ook, van Opdrachtnemer zijn niet van toepassing en worden hierbij uitdrukkelijk van de hand gewezen.
3. In het geval de Overeenkomst qua inhoud afwijkt van deze algemene voorwaarden, prevaleert de inhoud van de Overeenkomst.
4. In het geval sprake is van een Overeenkomst van onderaanneming, prevaleren de bepalingen in deze algemene voorwaarden boven de bepalingen van het bestek, het proces-verbaal van aanwijzingen, nota's van wijzigingen en aanvullingen, bestektekeningen en eventueel andere aan Opdrachtnemer verstrekte tekeningen.

### **Artikel 2: Toepasselijk recht en geschillen**

1. Op alle Overeenkomsten, waarop deze voorwaarden geheel of ten dele van toepassing zijn, is steeds het Nederlands recht van toepassing.
2. Alle geschillen die tussen Partijen mochten ontstaan, die kunnen ontstaan naar aanleiding van een Overeenkomst waarop onderhavige voorwaarden geheel of gedeeltelijk van toepassing zijn verklaard, zullen worden beslecht volgens de regelen beschreven in de statuten van de Raad voor Arbitrage voor de Bouw.
3. In afwijking van het bepaalde in lid 2 heeft de Opdrachtgever de exclusieve bevoegdheid het geschil voor te leggen aan de bevoegde rechter in het arrondissement waar zij is gevestigd.

### **Artikel 3: Prijswijzigingen**

Wijzigingen in lonen, prijzen, belastingen en rechten, een en ander in de ruimste zin des woords, worden niet verrekend.

### **Artikel 4: Ontbinding**

1. Onverminderd de bevoegdheid tot ontbinding van de Overeenkomst op grond van de wet, heeft de Opdrachtgever het recht de Overeenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden:
  - a) indien de Opdrachtnemer de bedrijfsuitoefening staakt, een aanvraag tot surséance van betaling in dient, in staat van faillissement wordt verklaard of in het geval er sprake is van een (voorgenomen) pre-pack situatie;
  - b) indien beëindiging in onvoltooide staat plaatsvindt van het aan de Opdrachtgever opgedragen werk (in geval van een Overeenkomst van onderaanneming);
  - c) indien de Overeenkomst tussen Opdrachtgever en diens opdrachtgever, welke mede het Werk omvat, wordt ontbonden, opgezegd of anderszins wordt beëindigd (in geval van een Overeenkomst van onderaanneming);
  - d) indien de geleverde goederen niet overeenkomen met de in de Overeenkomst tussen de Opdrachtgever en Opdrachtnemer gestelde eisen.
2. Ontbinding van de Overeenkomst dient per aangetekende brief te geschieden.

### **Artikel 5: Kostenverhogende omstandigheden**

1. De Opdrachtnemer kan zich jegens Opdrachtgever niet beroepen op kostenverhogende omstandigheden bedoeld in § 47 UAV 2012 en artikel 7:753 BW. Dergelijke omstandigheden blijven voor rekening en risico van de Opdrachtnemer.
2. Partijen sluiten hierbij uitdrukkelijk de toepasselijkheid van § 47 UAV 2012 en artikel 7:753 BW uit.

### **Artikel 6: Verzekering**

1. De Opdrachtnemer is meeverzekerd onder de door Opdrachtgever afgesloten CAR-verzekering.
2. Het eigen risico per gebeurtenis, die is veroorzaakt door de Opdrachtnemer, is voor rekening van de Opdrachtnemer.
3. Indien de Opdrachtnemer schade heeft veroorzaakt die niet of slechts gedeeltelijk wordt gedekt door de CAR-verzekering, dient de Opdrachtnemer de schade die buiten de dekking valt volledig en zonder enig beroep op verrekening aan de Opdrachtgever te vergoeden.

### **Artikel 7: Boetes en kortingen**

1. De Opdrachtnemer is jegens de Opdrachtgever aansprakelijk voor eventuele boetes of kortingen op de aanneemsom die door of namens de hooftopdrachtgever aan de Opdrachtgever worden opgelegd wegens te late oplevering van (een gedeelte van) het Werk, ten gevolge van een aan de Opdrachtnemer toe te rekenen omstandigheid.
2. De Opdrachtgever is gerechtigd deze bedragen te verrekenen met betalingen die de Opdrachtgever nog aan de Opdrachtnemer verschuldigd is.

# ALGEMENE VOORWAARDEN VAN ONDERAANNEMING, INKOOP EN HUUR AANNEMINGSBEDRIJF WOUTERS SCHIJNDEL B.V. TE SCHIJNDEL

## Artikel 8: Retentierecht

De Opdrachtnemer kan zich jegens de Opdrachtgever niet beroepen op het retentierecht in de zin van artikel 3:290 BW. Partijen sluiten de toepasselijkheid van artikel 3:290 BW uitdrukkelijk uit.

## Deel IIA: Onderaannemingsvoorwaarden

### Artikel 9: Gebondenheid aan de voorwaarden van onderaanneming van werk

Indien en voor zover de offerte, aanbieding en/of Overeenkomst ziet op de uitvoering van een werk zoals bedoeld in afdeling I 'aanneming van werk' van boek 7 van het Burgerlijk Wetboek, dan zijn de artikelen 9.1 t/m 9.15 van deze algemene voorwaarden eveneens van toepassing.

#### Artikel 9.1: Verplichtingen Opdrachtnemer

1. De Opdrachtnemer zal het Werk uitvoeren naar de eisen van goed en deugdelijk werk en Overeenkomstig de bepalingen in de Overeenkomst. De Opdrachtnemer dient het Werk zodanig uit te voeren dat daardoor schade aan de persoon, goed en milieu zoveel mogelijk wordt beperkt.
2. De Opdrachtnemer is verplicht de door de Opdrachtgever gegeven orders en aanwijzingen op het werkteerrein op te volgen.
3. Het Werk en de uitvoering daarvan zijn voor verantwoordelijkheid van de Opdrachtnemer met ingang van het tijdstip van aanvang tot en met de dag waarop het werk als opgeleverd wordt beschouwd.
4. Indien de aard van het Werk hiertoe aanleiding geeft, stelt de Opdrachtnemer zich voor aanvang van het werk op de hoogte van de ligging van kabels en leidingen.
5. De Opdrachtnemer wordt geacht bekend te zijn met de voor de uitvoering van het Werk van belang zijnde wettelijke voorschriften en beschikkingen van overheidswege. De aan de nalevering van deze voorschriften en beschikkingen verbonden gevolgen zijn voor rekening van de Opdrachtnemer.
6. De Opdrachtnemer is verplicht de Opdrachtgever te wijzen op onvolkomenheden in door of namens de Opdrachtgever voorgeschreven constructies en/of werkwijzen, gegevens orders en aanwijzingen alsmede op gebreken in de door Opdrachtgever te beschikking gestelde of voorgeschreven bouwstoffen en hulpmiddelen, voor zover de Opdrachtnemer dergelijke onvolkomenheden kende of redelijkerwijs behoorde te kennen.
7. De Opdrachtnemer vrijwaart de Opdrachtgever tegen aanspraken van derden tot vergoeding van schade of anderszins, voor zover deze schade door de uitvoering van het Werk is toegebracht en te wijten is aan de Opdrachtnemer, zijn personeel, zijn onderaannemers of zijn leveranciers.

#### Artikel 9.2: Aansprakelijkheid Opdrachtnemer

1. Onverminderd de aansprakelijkheid van Partijen krachtens de Overeenkomst of de wet, is de Opdrachtnemer aansprakelijk voor schade aan het

werk, tenzij deze schade niet aan hem kan worden toegerekend.

2. De Opdrachtnemer is aansprakelijk voor schade aan andere werken en eigendommen van de Opdrachtgever voor zover deze schade door de uitvoering van het Werk van Opdrachtnemer is toegebracht.

#### Artikel 9.3: Cessie en verpanding van vorderingen

Zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de Opdrachtgever is het de Opdrachtnemer verboden vorderingen die de Opdrachtnemer ingevolge een Overeenkomst met de Opdrachtgever heeft of zal verkrijgen aan derden te cederen, te verpanden of anderszins te bezwaren of over te dragen. Ten aanzien van vorderingen genoemd in de vorige zin is overdraagbaarheid uitgesloten als bedoeld in artikel 3:83 lid 2 BW.

#### Artikel 9.4: Rechtstreekse prijsaanbieding

Het is de Opdrachtnemer niet toegestaan vanaf het moment van het tot stand komen van de Overeenkomst prijsaanbiedingen te doen aan derden voor werk dat te beschouwen is als een uitbreiding of wijziging van het werk van de Opdrachtgever, behoudens voorafgaande schriftelijke toestemming van de Opdrachtgever.

#### Artikel 9.5: Aanvang van het Werk. Uitvoeringsduur.

1. De Opdrachtgever dient ervoor te zorgen dan de Opdrachtnemer zijn werkzaamheden kan aanvangen op de in de Overeenkomst bepaalde dag.
2. Indien het niet mogelijk is dat de Opdrachtnemer op de in de Overeenkomst bepaalde dag zijn werkzaamheden kan aanvangen, is de Opdrachtgever verplicht de Opdrachtnemer zo vroeg mogelijk, in ieder geval drie werkdagen, voor de overeengekomen aanvangsdatum te informeren.
3. Indien de Opdrachtnemer niet in staat is op de in de Overeenkomst bepaalde dag zijn werkzaamheden aan te vangen, is hij verplicht de Opdrachtgever zo vroeg mogelijk, doch uiterlijk zeven werkdagen, voor de overeengekomen aanvangsdatum te informeren.
4. De Opdrachtnemer heeft in geen geval recht op verlenging van de uitvoeringstermijn c.q. van de opleveringstermijn.
5. Indien de aanvang of de voortgang van het Werk wordt vertraagd door voor rekening van de Opdrachtnemer komende omstandigheden, dient de daaruit voor de Opdrachtgever voortvloeiende schade, niet zijnde schade wegens overschrijding van de uitvoeringstermijn c.q. van de opleveringstermijn, door de Opdrachtnemer te worden vergoed.
6. Bij overschrijding van de uitvoeringstermijn c.q. opleveringstermijn is de Opdrachtnemer aan de Opdrachtgever een schadevergoeding wegens te laten oplevering verschuldigd van € 2.500,- per werkbare werkdag, tenzij schriftelijk een ander bedrag is overeengekomen en onverlet het bepaalde in artikel 7 van deze algemene voorwaarden. De aldus verschuldigde schadevergoeding kan worden

## **ALGEMENE VOORWAARDEN VAN ONDERAANNEMING, INKOOP EN HUUR AANNEMINGSBEDRIJF WOUTERS SCHIJNDEL B.V. TE SCHIJNDEL**

verrekenend met hetgeen de Opdrachtgever de Opdrachtnemer verschuldigd is.

7. In aanvulling op het bepaalde in artikel 3 van deze algemene voorwaarden en onverminderd het recht van de Opdrachtgever om te zijner keuze en beoordeling nakoming van de Overeenkomst (eventueel met schadevergoeding) te vorderen, heeft de Opdrachtgever het recht bij gehele of gedeeltelijk overschrijding van de in de Overeenkomst vermelde tijdstippen van aanvang of oplevering van (gedeelten van) het Werk, of van overeengekomen termijnen waarbinnen de Opdrachtnemer zijn verplichtingen dient na te komen, alsmede in het geval naar zijn oordeel het Werk onvoldoende voortgang vindt, de Overeenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden, zonder tot vergoeding van schade of kosten van de Opdrachtnemer gehouden te zijn.

### **Artikel 9.6: Oplevering Werk voorafgaande aan oplevering werk Opdrachtgever**

1. Ingeval is overeengekomen dat het Werk niet tegelijkertijd wordt opgeleverd met het aan de Opdrachtgever opgedragen werk, doch daaraan voorafgaand, is het hierna in de leden 2 t/m 9 bepaalde van toepassing.
2. Een redelijke termijn voor de dag waarop het Werk naar de mening van de Opdrachtnemer voltooid zal zijn, nodigt de Opdrachtnemer de Opdrachtgever schriftelijk uit om tot opnemning van het Werk over te gaan. Deze opnemning vindt plaats zo spoedig mogelijk doch uiterlijk binnen acht werkdagen na de hiervoor bedoelde dag. De opnemning vindt plaats door de Opdrachtgever in aanwezigheid van de Opdrachtnemer en strekt ertoe te constateren of de Opdrachtnemer aan zijn verplichtingen uit de Overeenkomst heeft voldaan. De toestand waarin het Werk bij opnemning verkeert wordt beschreven in een op te maken en door beide Partijen te ondertekenen proces-verbaal.
3. Nadat het Werk is opgenomen, wordt door de Opdrachtgever aan de Opdrachtnemer binnen acht werkdagen schriftelijk medegedeeld of het werk al dan niet voldoet aan hetgeen is overeengekomen, in het eerste geval vermeldt de Opdrachtgever de eventuele kleine gebreken, in het tweede geval omkleedt de Opdrachtgever zijn afwijzing met redenen van dat oordeel. Wanneer het Werk wordt goedgekeurd, dan wordt als dag van goedkeuring aangemerkt de dag waarop de desbetreffende mededeling aan de Opdrachtnemer is verzonden.
4. Indien de Opdrachtnemer binnen de in het vorige lid gestelde termijn geen reactie van de Opdrachtgever heeft mogen ontvangen, wordt het Werk geacht te voldoen aan hetgeen is overeengekomen.
5. Geschiedt de opnemning niet binnen acht werkdagen na de in het vorige lid bedoelde dag, dan kan de Opdrachtnemer bij aangetekende brief een nieuwe aanvraag tot de Opdrachtgever richten, met het verzoek het Werk binnen acht werkdagen op te nemen. Voldoet de Opdrachtgever niet aan dit verzoek, dan wordt het Werk geacht op de achtste

werkdag na de in het tweede lid bedoelde dag te zijn goedgekeurd.

6. Kleine gebreken die gevoeglijk nog voor een volgende betalingstermijn kunnen worden hersteld, zullen geen reden tot onthouding van goedkeuring mogen zijn, mits zij een eventuele ingebruikneming niet in de weg staan. De Opdrachtnemer is gehouden de in dit lid bedoelde gebreken zo spoedig mogelijk te herstellen.
7. De heropnemning na onthouding van goedkeuring geschiedt conform bovengenoemde bepalingen.
8. Het Werk wordt als opgeleverd beschouwd, indien het Overeenkomstig dit artikel is, of geacht wordt te zijn goedgekeurd. De dag, waarop het Werk is of geacht wordt te zijn goedgekeurd, geldt als dag waarop het werk als opgeleverd wordt beschouwd.

### **Artikel 9.7: Oplevering Werk gelijktijdig bij Oplevering Werk Opdrachtgever**

1. In geval is overeengekomen dat het aan de Opdrachtnemer opgedragen Werk tegelijkertijd dient te worden opgeleverd met het aan de Opdrachtgever opgedragen werk, is het hierna bepaalde van toepassing.
2. Een redelijke termijn voor de dag waarop het Werk naar de mening van de Opdrachtnemer gereed zal zijn, nodigt de Opdrachtnemer de Opdrachtgever schriftelijk uit om tot opnemning van het werk over te gaan. Deze opnemning vindt plaats door de Opdrachtgever in aanwezigheid van de Opdrachtnemer en strekt ertoe te constateren of het Werk voldoet aan hetgeen is overeengekomen. De toestand waarin het Werk bij opnemning verkeert wordt beschreven in een op te maken en door beide partijen te ondertekenen proces-verbaal.
3. Nadat het Werk is opgenomen, wordt door de Opdrachtgever aan de Opdrachtnemer binnen acht werkdagen medegedeeld of het Werk al dan niet voldoet aan hetgeen is overeengekomen, in het eerste geval vermeldt de Opdrachtgever de eventuele kleine gebreken, in het tweede geval omkleedt de Opdrachtgever zijn afwijzing met redenen van dat oordeel. Zodra de Opdrachtgever aan de Opdrachtnemer schriftelijk mededeelt dat het Werk volledig voldoet aan hetgeen is overeengekomen, geldt het Werk als opgeleverd.
4. Indien de Opdrachtnemer binnen de in het vorige lid gestelde termijn geen reactie van de Opdrachtgever heeft mogen ontvangen, wordt het Werk geacht te voldoen aan hetgeen is overeengekomen.
5. Geschiedt de opnemning niet binnen acht werkdagen na de in het vorige lid bedoelde dag, dan kan de Opdrachtnemer bij aangetekende brief een nieuwe aanvraag tot de Opdrachtgever richten, met verzoek het Werk binnen acht werkdagen op te nemen. Voldoet de Opdrachtgever niet aan dit verzoek, dan wordt het Werk geacht op de achtste werkdag na de in het tweede lid bedoelde dag te voldoen aan hetgeen is overeengekomen.

## **ALGEMENE VOORWAARDEN VAN ONDERAANNEMING, INKOOP EN HUUR AANNEMINGSBEDRIJF WOUTERS SCHIJNDEL B.V. TE SCHIJNDEL**

6. Kleine gebreken die gevoelig binnen korte termijn kunnen worden hersteld, zullen geen reden zijn om te oordelen dat het Werk niet voldoet aan hetgeen is overeengekomen, mits zij aan de voortgang van het werk van de Opdrachtgever niet in de weg staan. De Opdrachtnemer is gehouden de in dit lid bedoelde gebreken onderwijl te herstellen.
7. Indien na het tijdstip waarop het Werk voldoet of geacht wordt te voldoen aan hetgeen is overeengekomen, schade aan het Werk ontstaat ten gevolge van ingebruikneming daarvan voor de Opdrachtgever, daaronder begrepen het geval dat de Opdrachtgever het Werk aan derden met het oog op de verder uitvoering ter beschikking stelt of aan die derden toegang tot het Werk verleent, is die schade niet voor rekening van de Opdrachtnemer.
8. Noch de in dit artikel bedoelde opneming, noch de omstandigheid dat het Werk voldoet of geacht wordt te voldoen aan hetgeen is overeengekomen, leiden ertoe dat het Werk als opgeleverd kan worden beschouwd.
9. De heropneming na onthouding van goedkeuring geschiedt conform bovengenoemde bepalingen.

### **Artikel 9.8: Onderhoudstermijn**

De onderhoudstermijnen van de Opdrachtnemer zijn tenminste gelijk aan de onderhoudstermijnen van de Opdrachtgever op grond van de hoofdaannemingsovereenkomst, waarbij de onderhoudstermijnen van de Opdrachtnemer nimmer zullen verstrijken voor de corresponderende onderhoudstermijnen van de Opdrachtgever.

### **Artikel 9.9: Werkterrein en ter beschikking gestelde zaken**

1. De Opdrachtgever zorgt voor een goede toegankelijkheid en begaanbaarheid van het werkterrein.
2. De Opdrachtgever zorgt ervoor dat de Opdrachtnemer tijdig kan beschikken over de in de Overeenkomst vermelde zaken. Deze dienen te voldoen aan in redelijkheid daaraan te stellen eisen.
3. De Opdrachtnemer is verplicht hetgeen hem door de Opdrachtgever ter beschikking is gesteld, behoorlijk te gebruiken, bij gebreken waarvan hij aansprakelijk zal zijn voor de daarvoor ontstane schade en kosten.
4. De Opdrachtnemer zorgt ervoor dat het afval, niet zijnde gevaarlijke stoffen, dat ontstaat bij de uitvoering van het Werk, wordt gedeponneerd op de daarvoor door de Opdrachtgever aangewezen plaatsen, dan wel in de daartoe bestemde container(s).
5. De Opdrachtnemer verplicht zich gevaarlijke afvalstoffen, welke tijdens zijn werkzaamheden door hem geproduceerd worden, in eigen beheer te verzamelen en van het werkterrein te doen verwijderen. Indien de Opdrachtnemer gebruik maakt van voorzieningen van de Opdrachtgever, zullen deze kosten aan de Opdrachtnemer in rekening gebracht worden.

### **Artikel 9.10: Weekrapporten**

1. Indien in de Overeenkomst is bepaald dat de Opdrachtnemer weekrapporten dient op te maken, kan de Opdrachtgever verlangen dat daarbij een door hem te verstrekken model wordt gehanteerd. De Opdrachtnemer biedt in dat geval het weekrapport zo spoedig mogelijk, doch uiterlijk op de tiende werkdag na het verstrijken van de werkweek waarop het weekrapport betrekking heeft aan de Opdrachtgever aan.
2. De Opdrachtgever zal binnen een week na ontvangst het weekrapport schriftelijk goed- dan wel afkeuren. Indien de Opdrachtgever het weekrapport afkeurt, vermeldt de afkeuring de redenen voor die afkeuring.
3. Indien Partijen zijn overeengekomen dat er bouwvergaderingen worden gehouden, dient de Opdrachtgever de Opdrachtnemer in te lichten over zaken die in de vergadering aan de orde zijn gekomen, uitsluitend voor zover deze betrekking hebben op het Werk.

### **Artikel 9.11: Ketenaansprakelijkheid**

1. De Opdrachtgever heeft het recht de ter zake van het Werk verschuldigde premies sociale verzekeringswetten en loonheffing, waarvoor de Opdrachtgever ingevolge de Wet Ketenaansprakelijkheid hoofdelijk aansprakelijk is, aan de Opdrachtnemer te betalen door storting op diens geblokkeerde rekening in de zin van de Wet Ketenaansprakelijkheid.
2. De Opdrachtgever heeft het recht de in het vorige lid bedoelde premies sociale verzekeringswetten en loonheffing van de onderaannemingsom in te houden en namens de Opdrachtnemer rechtstreeks aan de betrokken bedrijfsvereniging of de ontvanger der directe belastingen te voldoen, indien de Opdrachtgever redelijkerwijs tot het oordeel kan komen dat zulks noodzakelijk is om het risico van de in het vorige lid bedoelde hoofdelijke aansprakelijkheid te beperken.
3. Indien de Opdrachtgever redelijkerwijs tot het oordeel kan komen dat door de Opdrachtnemer ter zake van het Werk een hoger bedrag aan premies sociale verzekeringswetten en loonheffing verschuldigd zal zijn dan het percentage dat in de Overeenkomst is vastgesteld, kan hij in overleg met Opdrachtnemer het percentage in de Overeenkomst wijzigen.
4. Indien de Opdrachtnemer redelijkerwijs tot het oordeel kan komen dat door hem ter zake van het aan hem opgedragen Werk een lager bedrag aan premies sociale verzekeringswetten en loonheffing verschuldigd zal zijn dan het percentage dat in de Overeenkomst is vastgesteld, kan hij met de Opdrachtgever in overleg treden over een wijziging van dat percentage in de Overeenkomst.
5. Indien de Opdrachtgever gebruik maakt van in lid 1 en lid 2 omschreven rechten, is hij voor de daar bedoelde bedragen jegens de Opdrachtnemer gekweten.

## **ALGEMENE VOORWAARDEN VAN ONDERAANNEMING, INKOOP EN HUUR AANNEMINGSBEDRIJF WOUTERS SCHIJNDEL B.V. TE SCHIJNDEL**

### **Artikel 9.12: Vrijwaring door onderlinge waarborgmaatschappij**

Indien en zolang de Opdrachtnemer ten genoegen van de Opdrachtgever met betrekking tot de betaling van de door hem ter zake van het Werk verschuldigde premies sociale verzekeringswetten en loonheffing, waarvoor de Opdrachtgever ingevolgde de Wet Ketenaansprakelijkheid hoofdelijk aansprakelijk is, voldoende zekerheid biedt in de vorm van een vrijwaring door een onderlinge waarborgmaatschappij, zal de Opdrachtgever geen beroep doen op het in de Overeenkomst opgenomen artikel "Wet Keten Aansprakelijkheid / Inlenersaansprakelijkheid leden 3 en 5" en op het bepaalde in deze algemene voorwaarden in artikel 9.8, leden 1, 2 en 5.

### **Artikel 9.13: Verhaal**

1. Indien de Opdrachtgever, na tot betaling daarvan te zijn aangesproken, de premies sociale verzekeringswetten en loonheffing heeft voldaan die door Opdrachtnemer waren verschuldigd maar niet door hem (of door een onderaannemer die na de Opdrachtnemer in de keten komt) zijn betaald, heeft de Opdrachtgever ten belope van het volledige door hem voldane bedrag te vermeerderen met de wettelijke (handels)rente verhaal op de Opdrachtnemer.
2. Na daartoe door de werknemers van de Opdrachtnemer te zijn aangesproken, heeft de Opdrachtgever door voldoening aan zijn verplichtingen ingevolge de CAO voor het Bouwbedrijf jegens die werknemers, verhaal op de Opdrachtnemer ten belope van hetgeen door de Opdrachtgever te dezer zake is voldaan, vermeerderd met de wettelijke (handels)rente te rekenen vanaf de dag van voldoening.

### **Artikel 9.14: Eindafrekening**

1. Binnen een redelijke termijn na de oplevering, in ieder geval binnen vier weken na daartoe door de Opdrachtgever te zijn verzocht, dient de Opdrachtnemer een eindafrekening in.
2. De eindafrekening biedt een volledig overzicht van al hetgeen Partijen over en weer ingevolge de Overeenkomst verschuldigd zijn en waren. In de eindafrekening wordt daartoe ten minste opgenomen:
  - a) het totaalbedrag van alle op het Werk betrekking hebbende (termijn) facturen;
  - b) een specificatie van al hetgeen Partijen overigens op grond van de Overeenkomst van elkaar te vorderen hebben en hadden.
3. Het bedrag van de eindafrekening wordt gevormd door op het saldo, voortvloeiend uit het in het vorige lid bedoelde overzicht, te verminderen met hetgeen reeds is voldaan.

### **Artikel 9.15: Zekerheidstelling**

1. De Opdrachtgever is gerechtigd om van de Opdrachtnemer te bedingen dat deze zekerheid stelt (in de vorm van een bankgarantie) voor de nakoming

van zijn verplichtingen voortvloeiende uit de Overeenkomst.

2. Indien de Opdrachtgever voornemens is de bankgarantie in te roepen, stelt hij de Opdrachtnemer daarvan bij aangetekende brief in kennis.
3. De zekerheid blijft van kracht tot het tijdstip waarop het aan de Opdrachtgever opgedragen werk als opgeleverd wordt beschouwd met dien verstande dat, indien daarbij gebreken in het Werk worden geconstateerd die niet aan de oplevering van het totale werk in de weg staan, de zekerheid van kracht blijft tot het tijdstip waarop de Opdrachtnemer deze gebreken heeft hersteld.

## **Deel IIB: Bijzonder gedeelte Inkoop- en Huurvoorwaarden**

### **Artikel 10: Gebondenheid aan de algemene inkoopvoorwaarden**

Indien en voor zover de offerte, aanbieding en/of Overeenkomst ziet op de inkoop (levering) of huur van producten, halfproducten dan wel grondstoffen, dan zijn eveneens de artikelen 10.1 t/m 10.5 van deze algemene voorwaarden van toepassing.

#### **Artikel 10.1: Tijdstip en plaats van levering**

1. Levering van goederen door de Opdrachtnemer dient stip te geschieden op het in de Overeenkomst bepaalde tijdstip en op de in de Overeenkomst vermelde plaats of plaatsen. De in de Overeenkomst opgenomen tijdstippen/termijnen zijn fatale termijnen voor de Opdrachtnemer.
2. De Opdrachtnemer behoudt zich het recht voor het tijdstip en/of de volgorde van de leveringen al dan niet door afroep nader vast te stellen. De Opdrachtnemer heeft in dat geval geen recht op schade- en/of kostenvergoeding, tenzij naar het uitsluitende oordeel van de Opdrachtgever door de wijziging de kosten voor de Opdrachtnemer aantoonbaar aanzienlijk zijn verhoogd en de redelijkheid en billijkheid meebrengen dat die kosten geheel of gedeeltelijk door de Opdrachtgever gedragen moeten worden.
3. Bij overschrijding van de overeengekomen levertijd dient de Opdrachtnemer aan de Opdrachtgever alle schade te vergoeden die Opdrachtgever daardoor lijdt, terwijl Opdrachtgever tevens het recht heeft de Overeenkomst te ontbinden.
4. Zodra de Opdrachtnemer weet of behoort te verwachten dat de zaken niet naar behoren of niet tijdig geleverd kunnen worden, zal hij de Opdrachtgever daarvan direct schriftelijk op de hoogte stellen, onder vermelding van de omstandigheden die dat veroorzaken.
5. De goederen gelden als geleverd nadat zij op de opgegeven plaats(en) zijn gebracht en uitgeladen en de desbetreffende vrachtbrieven / vervoeradressen voor akkoord en ontvangst zijn getekend en de goederen door de Opdrachtgever zijn goedgekeurd.

## **ALGEMENE VOORWAARDEN VAN ONDERAANNEMING, INKOOP EN HUUR AANNEMINGSBEDRIJF WOUTERS SCHIJNDEL B.V. TE SCHIJNDEL**

### **Artikel 10.2: Wijze van Levering**

1. Het transport op de bouwplaats en het aflaadrisico zijn voor rekening en risico van Opdrachtnemer.
2. Lossen c.q. aanbrengen van de geleverde goederen buiten de normale werktijden van de Opdrachtgever om kan alleen plaatsvinden na diens voorafgaande schriftelijke goedkeuring.
3. De zaken moeten behoorlijk zijn verpakt. De Opdrachtnemer is aansprakelijk voor schade aan personen of zaken veroorzaakt door onvoldoende verpakking en/of beschadiging of vernieling van deze verpakking.
4. De Opdrachtnemer draagt er zorg voor dat de nationale, internationale en andere voorschriften inzake verpakking en vervoer en alle van toepassing zijnde milieuvoorschriften, strikt worden nageleefd.

### **Artikel 10.3: Eigendomsoverdracht (in geval van koop)**

De eigendom van en het risico voor geleverde goederen gaat over op de Opdrachtgever op het moment dat de Opdrachtnemer aan haar leveringsverplichtingen heeft voldaan, onverminderd het bepaalde in artikel 9.6. In geval van vooruitbetaling en/of deelbetaling gaat de eigendom op de Opdrachtgever op het tijdstip van die betaling over en merkt de Opdrachtnemer de goederen en/of de hiervoor bestemde materialen als eigendom van Opdrachtgever aan en vrijwaart zij de Opdrachtgever voor verlies, beschadiging en de uitoefening van rechten door derden.

### **Artikel 10.4: Garantie en keuring**

1. De Opdrachtnemer garandeert dat de geleverde goederen voldoen aan de eisen van de Overeenkomst, geschikt zijn voor het doel waarvoor zij bestemd zijn, vrij zijn van gebreken en beschikken over de eigenschappen die zijn toegezegd en tenminste voldoen aan de wettelijke eisen en overheidsvoorschriften zoals deze ten tijde van de levering gelden.
2. De Opdrachtgever heeft ten allen tijde het recht de goederen te keuren en/of te beproeven. De Opdrachtnemer verschaft alle voor een keuring of beproeving benodigde informatie en faciliteiten aan de Opdrachtgever.
3. Indien ten gevolge van de keuring de goederen niet blijken te voldoen aan de eisen genoemd in dit artikel heeft de Opdrachtgever het recht ter hare keuze:
  - a) binnen een door de Opdrachtgever te stellen termijn, verbetering of vervanging door de Opdrachtnemer, zonder enige aanspraak op vergoeding, te verlangen.
  - b) de bestelling c.q. de opdracht geheel of gedeeltelijk te annuleren zonder dat daartoe een ingebrekestelling is vereist en zonder rechterlijke tussenkomst, onverminderd de rechten van de Opdrachtgever op vergoeding van kosten en schade als gevolg van de niet nakoming.

- c) de Overeenkomst door een ander dan de Opdrachtnemer te laten uitvoeren, waarbij eventuele extra kosten voor rekening van de Opdrachtnemer komen.

### **Artikel 10.5: Aansprakelijkheid**

1. De Opdrachtnemer verleent het vrije genot en de vrije beschikking over de geleverde goederen aan de Opdrachtgever en vrijwaart de Opdrachtgever tegen aanspraken die derden mochten hebben uit welke hoofde dan ook op de Opdrachtnemer.
2. Onverminderd het bepaalde in artikel 9.6 is Opdrachtnemer jegens de Opdrachtgever en/of derden aansprakelijk voor alle schade geleden door de Opdrachtgever en/of derden als direct of indirect gevolg van het door de Opdrachtnemer geleverde product zelf, daaronder begrepen een gebrek aan het geleverde product.
3. Onverminderd het bepaalde in artikel 9.6 is de Opdrachtnemer jegens de Opdrachtgever aansprakelijk voor alle schade geleden door de Opdrachtgever en/of derden als direct of indirect gevolg van enig handelen of nalaten van de Opdrachtnemer zelf of de personen, waarvan hij zich bij de uitoefening van de Overeenkomst bedient.
4. De Opdrachtnemer vrijwaart de Opdrachtgever van alle aansprakelijkheid jegens derden ten gevolge van een gebrek van de door de Opdrachtnemer aan de Opdrachtgever geleverde goederen.

*Gedeponeerd op [●] bij de kamer van koophandel te 's-Hertogenbosch onder [nr.●]*